

LEGENDA

Catògrafic base: Institut Cartogràfic de Catalunya
(Data de vol : 12/2005-08/2006)

DESENVOLUPAMENT DEL PLANEJAMENT PAU
PLA D'ORDENACIÓ URBANA
PLA D'ORDENACIÓ URBANA

--- LÍMIT DE TERME MUNICIPAL

--- LÍMIT POLÍGON D'ACTUACIÓ (PAU, PAU)

ZONAS SÒL URBÀ

1	NUCLI ANTIC
1b	NUCLI COMPACTE
1c	NUCLI OBERT
2	URBÀ TRADICIONAL
2b	CASES SEMIPLAÇES
4	ORDENACIÓ L.L.A. OBERTA
4a	BLOCS PLURIFAMILIARS
4a_p	BLOCS PLURIFAMILIARS HABITATGE PROTEGIT
5	UNIFAMILIARS ALLADES
5b	PARCEL·LA > 400m ²
6	INDUSTRIAL COMPACTE
4a_p	USOS AGRÍCOLES URBÀ
NE	NO EMPERCALE
EM	ERA TRADICIONAL

SISTEMES

XV VARI

XVI SISTEMA VARI

XVIa ÀREES D'APARCAMENT

XVIb ÀREES D'APARCAMENT PRIVAT

VP ESPAIS LLIBRES-ZONES VERDES

VP ZONES VERDES

HI, HIDROGRÀFIC

HI SISTEMA HIDROGRÀFIC

PS, PROTECCIÓ SISTEMES

PS PROTECCIÓ SISTEMES

EQ, EQUIPAMENTS

EQ2 DOCENT

EQ3 ADMINISTRATIU

EQ4 SANITARI/ASSISTENCIAL

EQ5 CULTURAL-SOCCIAL-RELIGIÓS

EQ6 CEMENTIRI

TA, SERVEIS TÈCNICS I MEDIAMBIENTALS

TA1 AIGUA

TA2 ENERGIJA

NO EMPERCALE

ERA TRADICIONAL

EM TRADICIONAL

INFRASTRUCTURES I COMUNICACIONS

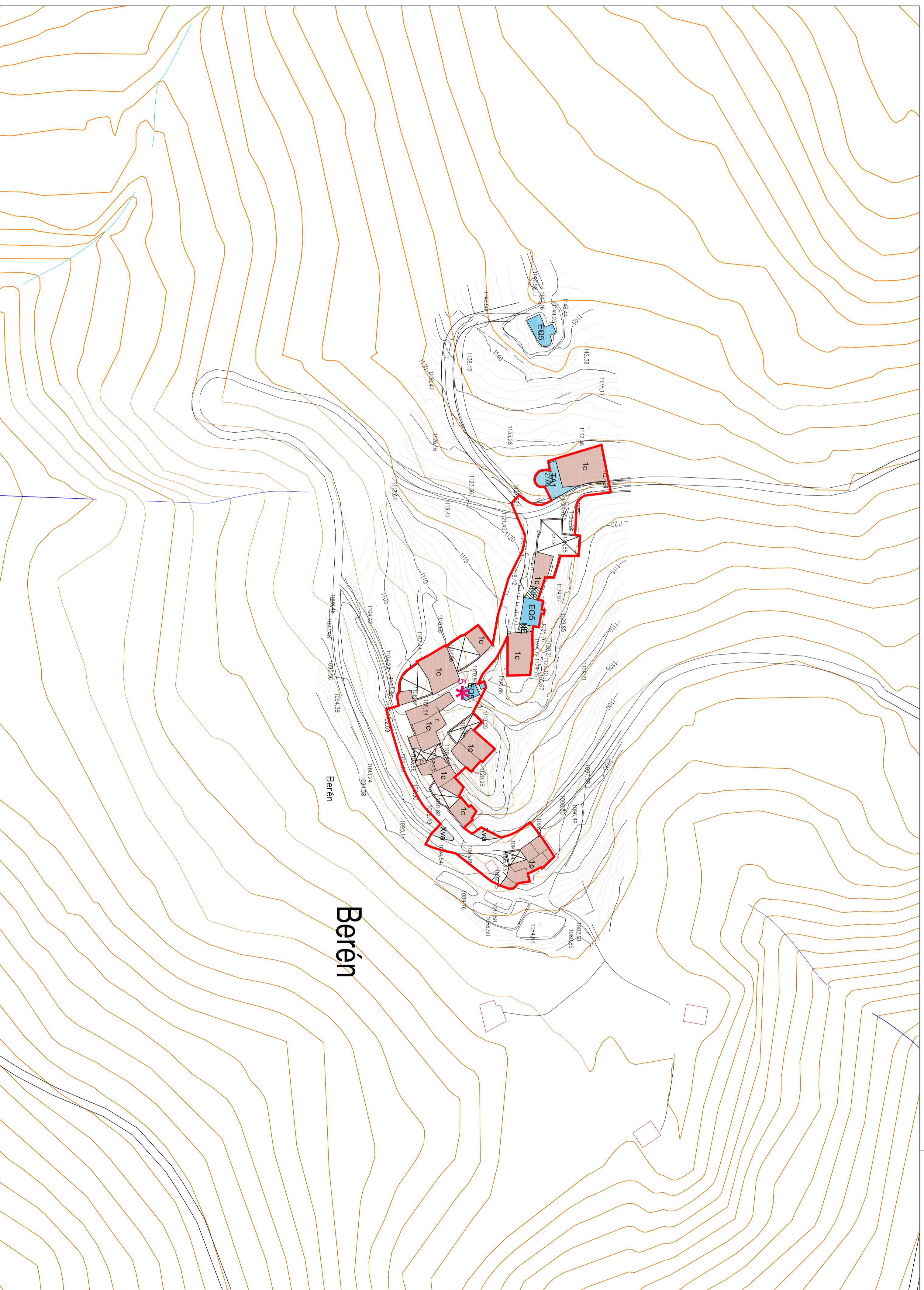
----- LÍNEA DE NO EMPERACIÓ DE CABERERES (25m)

PROTECCIÓ PATRIMONI

ELEMENTS D'INTERÉS ARQUITECTÒNIC
ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANT ANTONI (1971)

5* Nivell de protecció 3, Protecció parcel·lar (voluntaria)

○ SEMENTUD 010 (Zona floral)
○ SEMENTUD 0100 (Zona horta)
○ SEMENTUD 0500 (Zona fundació)



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Municipi de

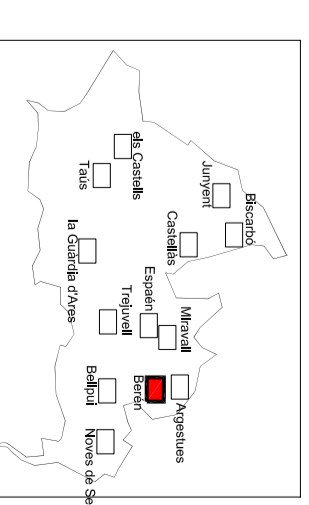
LES VALLS D'AGUILAR

Nucli de

Berén

Plànol

ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ



Text Retòs

0 10 20 30 40 50
E 1 : 1.000

Julioi 2014

Equip redactor: UIE Ferrer-Montoro
Lluís Carles Ferrer Montseny, arquitecte
Javier Montoro Oriñen, arquitecte
Emilio A. Colatizzi, arquitecte